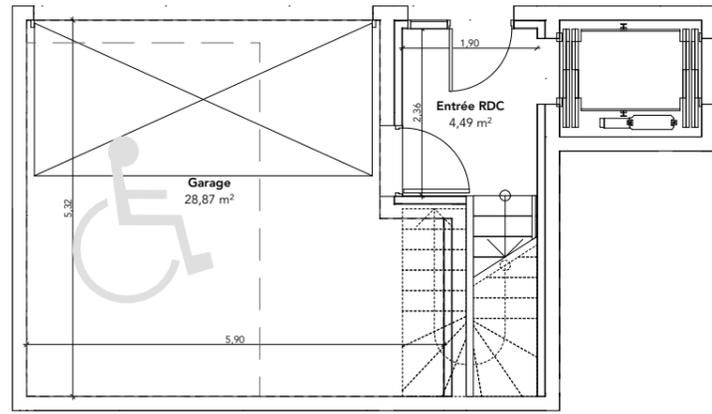
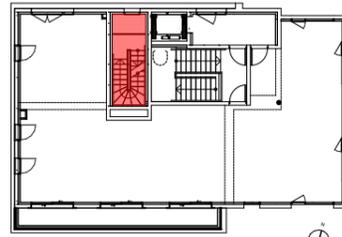


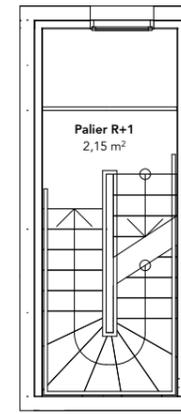
NIVEAU RDC



ÉCHELLE : 1/100è



NIVEAU R+1



ÉCHELLE : 1/100è



196 Avenue Valrose - 83 700 SAINT RAPHAËL



NEW PROMOTION

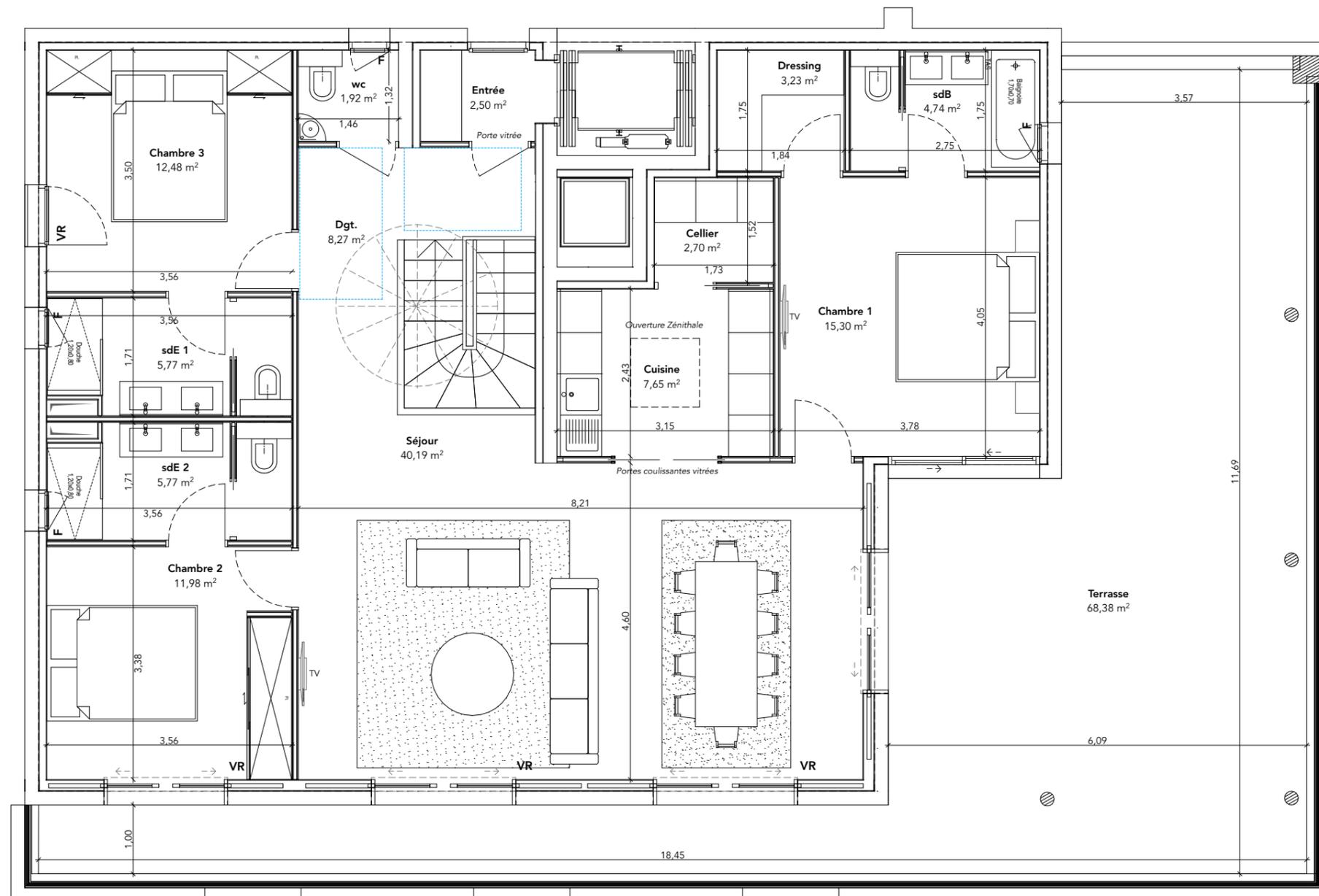
68 avenue Henri Vadon - 83700 ST RAPHAEL

04 94 51 25 12

group.newpromotion@gmail.com



NIVEAU R+1



ÉCHELLE : 1/75è



Entrée RDC	4,49
Palier R+1	2,15
Entrée R+2	2,50
Séjour	40,19
Cuisine	7,65
Cellier	2,70
Chambre 1	15,30
Dressing	3,23
Salle de Bain	4,74
Chambre 2	11,98
Salle d'Eau 1	5,77
Chambre 3	12,48
Salle d'Eau 2	5,77
Dégagement	8,27
WC	1,92
SURFACE TOTALE	129,14 m²
Garage	28,87
Terrasse	68,38

SURFACE PRIVATIVE TOTALE 226,39 m²

LEGENDE	
F :	Fenêtre
PF :	Porte-fenêtre
PF + GC :	Porte-fenêtre avec Garde-corps
BV :	Baie Vitrée
AV :	Allège Vitrée
VR :	Volet roulant

DATE : 04/07/2024 INDICE : 00

NOTA : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques réglementaires, de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Tous les objets meublants, indiqués, ainsi que l'évier ne sont pas fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mains ne sont pas fournis. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas tous figurés.